

Bericht und Abänderungsantrag

des Rechtsausschusses und des Finanz-, Budget- und Haushaltsausschusses über den selbständigen Antrag der Landtagsabgeordneten Johann Tschürtz, MMag. Alexander Petschnig, Ilse Benkö auf Fassung einer EntschlieÙung (Beilage 1480) betreffend die Einführung einer echten Kauf- und Errichtungsförderung in der burgenländischen Wohnbauförderung (Zahl 22 - 1088) (Beilage 1809).

Der Rechtsausschuss und der Finanz-, Budget- und Haushaltsausschuss haben den selbständigen Antrag der Landtagsabgeordneten Johann Tschürtz, MMag. Alexander Petschnig, Ilse Benkö auf Fassung einer EntschlieÙung betreffend die Einführung einer echten Kauf- und Errichtungsförderung in der burgenländischen Wohnbauförderung, in ihrer 33. gemeinsamen Sitzung am Mittwoch, dem 08.02.2023, beraten.

Landtagsabgeordneter Johannes Mezgolits wurde zum Berichterstatter gewählt.

Nach seinem Bericht stellte Landtagsabgeordneter Johannes Mezgolits den Antrag, dem Landtag zu empfehlen, dem gegenständlichen EntschlieÙungsantrag die verfassungsmäßige Zustimmung zu erteilen.

Am Ende der Wortmeldung des Landtagsabgeordneten Mag. Kurt Maczek stellte dieser einen Abänderungsantrag.

Bei der anschließenden Abstimmung wurde der vom Landtagsabgeordneten Mag. Kurt Maczek gestellte Abänderungsantrag mit den Stimmen der SPÖ gegen die Stimmen der ÖVP mehrheitlich angenommen.

Der Rechtsausschuss und der Finanz-, Budget- und Haushaltsausschuss stellen daher den Antrag, der Landtag wolle den selbständigen Antrag der Landtagsabgeordneten Johann Tschürtz, MMag. Alexander Petschnig, Ilse Benkö auf Fassung einer EntschlieÙung betreffend die Einführung einer echten Kauf- und Errichtungsförderung in der burgenländischen Wohnbauförderung, unter Einbezug der vom Landtagsabgeordneten Mag. Kurt Maczek beantragten und in der Beilage ersichtlichen Abänderungen, die verfassungsmäßige Zustimmung erteilen.

Eisenstadt, am 08.02.2023

Der Berichterstatter:
Johannes Mezgolits eh.

Der Obmann des Rechtsausschusses
als Vorsitzender der gemeinsamen Sitzung:
Mag. Christian Dax eh.

*Frau
Präsidentin des Burgenländischen Landtages
Verena Dunst
Landhaus
7000 Eisenstadt*

Eisenstadt, am 08. Februar 2023

Abänderungsantrag

der Landtagsabgeordneten Robert Hergovich, Kurt Maczek, Kolleginnen und Kollegen zum selbständigen Antrag, 22 – 1088, welcher abgeändert wird wie folgt:

Der Landtag wolle beschließen:

EntschlieÙung

des Burgenländisches Landtages vom betreffend „Sanierungsförderung in der burgenländischen Wohnbauförderung“.

Die Burgenländerinnen und Burgenländer sind aktuell mit einem massiven Anstieg der Preise, insbesondere der Lebenshaltungskosten sowie der Darlehenskonditionen für Privatpersonen konfrontiert. Damit das Wohnen bzw. der Erwerb von Eigentum trotzdem leistbar bleibt, wurden und werden seitens der Burgenländischen Landesregierung zahlreiche Maßnahmen ergriffen:

- im Einflussbereich des Landes wird ein Mindestlohn von derzeit 2000 Euro Netto bezahlt. Diesem Beispiel sind bereits der Großteil der burgenländischen Gemeinden und einige Betriebe in der Privatwirtschaft gefolgt;
- im Rahmen der Evaluierung des Klima- und Sozialfonds wird die Wohnbeihilfe um 67 Prozent erhöht;
- bereits 2019 wurde im Bereich der Einfamilienhäuser eine Fixverzinsung der Darlehen von 0,9 Prozent auf 30 Jahre eingeführt, welche angesichts der wieder steigenden Darlehenszinsen massiv an Attraktivität gewinnt;
- gegen die seit Jahren steigenden Preise für Baugrundstücke wurden legislative Maßnahmen ergriffen, um spekulative Baulandhortungen hintanzuhalten und eine Baulandmobilisierung zu forcieren und
- im heurigen Jahr startet der landeseigene Wohnbau, der auf einen erleichterten Zugang zu Eigentum abzielt. Hierbei steht eine Anrechnung von Tilgungsbeträgen auf den Kaufpreis sowie eine Kaufpreisberechnung auf Grundlage der Errichtungskosten im Mittelpunkt.

Der Landtag hat beschlossen:

Die Landesregierung wird aufgefordert, die in der Antragsbegründung dargestellten Maßnahmen zum leistbaren Wohnen und zum erleichterten Erwerb von Eigentum fortzuführen bzw. umzusetzen.